

**UCHWAŁA NR XXIV/181/16  
RADY GMINY W BĘDZINIE**

z dnia 25 listopada 2016 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Będzino**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446; poz. 1579) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716; poz. 1579<sup>1)</sup>), po zasięgnięciu opinii Komisji Budżetowo – Finansowej **Rada Gminy w Będzinie uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Ustala się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Będzino, w następujących wysokościach:

Lp.	Wyszczególnienie	Wysokość stawek
1.	<b>OD GRUNTÓW:</b>	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,85 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,54 zł od 1 ha powierzchni
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,38 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	2,98 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni
2.	<b>OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI:</b>	
a)	mieszkalnych	0,73 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej

<sup>1)</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następującychdyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	22,00 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,59 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
d)	związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,61 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	7,20 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
3.	<b>OD BUDOWLI</b>	2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

#### § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Będzino.

#### § 3.

Traci moc uchwała Nr XIII/94/15 Rady Gminy w Będzinie z dnia 27 listopada 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Będzino.

#### § 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Będzinie

**Andrzej Nożykowski**