



Będzino 2014-06-12

## **OGŁOSZENIE**

**Wójt Gminy Będzino ogłasza I przetarg nieograniczony na sprzedaż: nieruchomości niezabudowanej:**

**oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 9/17 o pow. 1,6999 ha, w obrębie ewidencyjnym Dobre położonej w miejscowości Stoisław, stanowiącej własność Gminy Będzino, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr 38232/4 w Sądzie Rejonowym w Koszalinie. Działka w części o pow. ok. 6000 m<sup>2</sup> utwardzona asfaltem w latach siedemdziesiątych, położona w obszarze zawartym pomiędzy linią kolejową relacji Koszalin – Kołobrzeg (przy stacji kolejowej Mścice) i drogą powiatową relacji Mścice – Dobre.**

**Nieruchomość jest przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Będzino obręb ewidencyjny Dobre pod organizację targowiska i budowę hal targowych.**

<b>Cena wywoławcza netto</b>	-	<b>1 409 000,00,- złotych.</b>
<b>Wadium w wysokości</b>	-	<b>140 100,- złotych</b>
<b>Minimalne postąpienie</b>	-	<b>14 100,- złotych</b>

Osoby zainteresowane winny wpłacić wadium na konto Urzędu Gminy Będzino w Pomorskim Banku Spółdzielczym Oddział w Będzinie **Nr 09 8581 1014 0200 0143 2000 0001.** w taki sposób aby wpłata znalazła się na rachunku bankowym Urzędu Gminy w Będzinie **najpóźniej w dniu 18 sierpnia 2014 r.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 sierpnia 2014 r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Będzinie, Będzino 19 w sali Nr 14, I piętro.**

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji potwierdzenia wpłaty wadium. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Gminy Będzino. Wniesione wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego. Nabywca nieruchomości ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości.

### **UWAGA !**

**Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% płatny przez kupującego.**

Zawiadomienie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Bliższych informacji udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami, pokój Nr 4, tel. 94 3162 534.

Wójt Gminy Będzino zastrzega prawo unieważnienia przetargu z ważnych, uzasadnionych przyczyn.