

**UCHWAŁA NR IX/77/19
RADY GMINY W BĘDZINIE**

z dnia 26 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie do korzystania nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 37 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; poz. 2348; z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801), **Rada Gminy w Będzinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na odpłatne, z możliwością zwolnienia z odpłatności na warunkach zapisanych w umowie, oddanie do korzystania w drodze dzierżawy nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Popowo, oznaczonej numerem ewidencyjnym 24 o powierzchni 1,5700 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 46865 na rzecz Pomorskiego Klubu Strzeleckiego w Mielnie, wpisanego do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000733041.

2. Oddanie do korzystania nieruchomości, o której mowa w ustępie poprzedzającym, nastąpi na okres 6 lat liczony od dnia rozpoczęcia działalności, z możliwością przedłużenia na warunkach określonych pomiędzy stronami w umowie dzierżawy, z tym że rozpoczęcie działalności winno nastąpić w ciągu dwóch lat od daty zawarcia umowy.

§ 2.

Nieruchomość, o której mowa w § 1, może być wykorzystywana wyłącznie z przeznaczeniem na cele statutowe korzystającego związane z działalnością sportową - zorganizowanie strzelnicy sportowej.

§ 3.

Oddanie do korzystania nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Będzino.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Będzino.

Przewodnicząca Rady Gminy
w Będzinie

Barbara Grudziń

304767,00 706041,56

305105,66 706041,56



304767,00 705602,35

305105,66 705602,35

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.

© 2015 GISPartner, Wszystkie prawa zastrzeżone.

Uzasadnienie

Powyższa nieruchomość stanowi własność Gminy Będzino i zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami może być przedmiotem dzierżawy.

Z wnioskiem o przekazanie nieruchomości do korzystania wystąpił Pomorski Klub Strzelecki z siedzibą w Mielnie przy ulicy B. Chrobrego 45. Oddanie nieruchomości pozwoli wnioskodawcy na utworzenie na przedmiotowej nieruchomości publicznej strzelnicy sportowej i niezbędnej infrastruktury dla jej obsługi (pomieszczenia gospodarcze i inne niezbędne obiekty budowlane). Zamierzeniem wnioskodawcy - poprzez działalność klubu - jest, aby strzelnica była miejscem, w którym będą rozwijane umiejętności sportowe, jak również zajęcia dla dzieci z przysposobienia obronnego mogące być wykorzystywane w sytuacji zagrożenia Państwa Polskiego.

W związku z faktem, iż oddanie w dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład zasobu komunalnego gminy na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy, proponuje się podjęcie przedmiotowej uchwały.

Jednocześnie, na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, rada gminy dysponuje uprawnieniem do odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W załączeniu mapka.