

**UCHWAŁA NR XVIII/129/20
RADY GMINY W BĘDZINIE**

z dnia 24 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości
wchodzącej w skład mienia komunalnego Gminy Będzino**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506; poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815), **Rada Gminy w Będzinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzino, składającej się z działki gruntu o numerze ewidencyjnym 177 o powierzchni 0,17 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Dobrzyca, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KO1K/00046866/6, hipoteki w kwocie nie wyższej niż 520.000,00 zł na zabezpieczenie zobowiązania z tytułu kredytu długoterminowego Ochotniczej Straży Pożarnej w Dobrzycy w związku z realizacją projektu pod nazwą: "Budowa skutecznego systemu zapobiegania zagrożeniom wynikającym ze zmian klimatu poprzez doposażenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Dobrzycy w wóz strażacki, dron i kamerę."

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Będzino.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
w Będzinie

Barbara Grudzień

Uzasadnienie

W dniu 07.02.2020 r. Ochotnicza Straż Pożarna w Dobrzycy złożyła wniosek o wyrażenie zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzino w związku z realizacją projektu „Budowa skutecznego systemu zapobiegania zagrożeniom wynikającym ze zmian klimatu poprzez doposażenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Dobrzycy w wóz strażacki, dron i kamerę”.

Zgodnie z ustawą o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. Dz.U. z 2019 poz. 1372 z późn.zm.) zadaniem własnym gminy jest ponoszenie kosztów wyposażenia, utrzymania, wyszkolenia i zapewnienia gotowości bojowych ochotniczej straży pożarnej.

Ochotnicza Straż Pożarna realizuje projekt pod nazwą „Budowa skutecznego systemu zapobiegania zagrożeniom wynikającym ze zmian klimatu poprzez doposażenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Dobrzycy w wóz strażacki, dron i kamerę” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.

W związku z realizacją projektu niezbędne jest zabezpieczenie 20 % zaliczki z dofinansowania z RPO, które Ochotnicza Straż Pożarna planuje uzyskać poprzez zaciągnięcie kredytu hipotecznego. Warunkiem do uzyskania powyższego kredytu jest ustanowienie hipoteki na nieruchomości. Przewidywane dofinansowanie na niniejsze zadanie, zgodnie z podpisaną umową Nr RPZP.03.04.00-32-C034/18 z dnia 22 lipca 2018 roku z Urzędem Marszałkowskim w Szczecinie wynosi 1.256.645,27 zł. Realizacja całego przedsięwzięcia zamknie się kwotą 1.580.085,41 zł.

Wobec powyższego do obciążenia hipotecznego wyznaczona została nieruchomość, położona w Dobrzycy, w działce nr 177 o pow. 0,17 ha, obręb Dobrzyca. Wartość rynkowa niniejszej nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 781.521,00 zł.

W tym stanie rzeczy przyjęcie proponowanego projektu uchwały jest uzasadnione.