

**UCHWAŁA NR XXV/158/20  
RADY GMINY W BĘDZINIE**

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), **Rada Gminy w Będzinie uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony do trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą.

**§ 2.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę do trzech lat stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Będzino.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Będzino oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Będzino.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Będzinie

**Andrzej Nożykowski**

Załącznik do uchwały Nr XXV/158/20

Rady Gminy w Będzinie

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

**WYKAZ NR 1/08/2020  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY DO 3 LAT**

Lp	Oznaczenie Nieruchomości (nr)	Pow. w ha	Miejsce położenia - obręb	NR KW	Opis nieruchomości	1.Przeznac. w planie zag. przest 2.Sposób zagospodarowania	Forma	Opłaty w zł (opłaty nie podlegają aktualizacji)	Termin wnoszenia opłat	
1.	działka nr 85/10 działka nr 85/9	cz.pow.0,1000 0,1000	Będzino Będzino	51045 25511	grunt rolny (2 dzierżawców) grunt rolny (2 dzierżawców )	1.Brak planu	dzierżawa	0,15zł/m <sup>2</sup>	Opłata roczna Pierwsza opłata płatna w terminie 30 dni od daty podpisania umowy, następnie opłaty rocznie płatne jednorazowo w terminie do 31 marca każdego roku.	
2.	działka 200/1	cz. pow.0,1200	Dobrzyca	88978	grunt rolny (1 dzierżawca)	2.Cele rolne		0,15zł/m <sup>2</sup>		
3.	działka 730	cz.pow.0,1000	Koszalin(obręb Jamno)	25504	grunt rolny (1 dzierżawca)	1.Publiczne tereny zieleni, publicz. tereny rekreacyjne 2. Cele rolne		0,15zł/m <sup>2</sup>		
4.	działki nr 83/7	cz. pow.0,3000	Mścice	00001586/2	grunt rolny (1 dzierżawca)	1.Teren zabudowy usług turystycznych 2. Cele rolne		0,12zł/m <sup>2</sup>		
5.	działki nr 34/12	cz. pow.0,1430	Pleśna	46937/5	grunt rolny (1 dzierżawca)					
6.	działka nr 217/7 działka nr 217/4	0,6782 5,6139	Będzino Będzino	00018661/4 00018661/4	grunt rolny (1 dzierżawca)	1.Tereny rolnicze 2.Cele rolne		600zł/ha 600zł/ ha		Opłata płatna w czterech ratach. Rata płatna na koniec każdego kwartału.
7.	działka nr 169/176	cz. pow. 60m <sup>2</sup>	Tymień	46809/9	grunt związany z wykorzystaniem na potrzeby własne niezwiązane z prowadzeniem działalności (4 dzierżawców)	1.Brak planu 2.Grunt pod tymczasowy garaż		10,00zł/m <sup>2</sup> +obowiązujący podatek VAT		Opłata roczna : j. w.

### **Uzasadnienie**

W 2017 r. oraz 2018 r. zawarte zostały umowy dzierżawy na czas określony do 31.08.2020 r. Dotychczasowi dzierżawcy wyrazili chęć dalszej dzierżawy przedmiotowych gruntów. W związku z tym, iż uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość niezbędne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.