



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie.

**Będzino: Budowa Domu Ludowego w Mścicach**  
**Numer ogłoszenia: 100782 - 2014; data zamieszczenia: 25.03.2014**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Będzino , Będzino 19, 76-037 Będzino, woj. zachodniopomorskie, tel. 94 3162530, faks 94 3162307.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bedzino.pl](http://www.bedzino.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

##### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa Domu Ludowego w Mścicach.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Budowa Domu Ludowego w Mścicach. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest budowa nowego obiektu służącego poprawie jakości życia mieszkańców Mścic, zaspokajaniu ich potrzeb społecznych i kulturalnych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Zakres robót obejmuje: 1) zagospodarowanie terenu, drogi, zieleni i mała architektura; 2) przyłącze i zewnętrzne instalacje wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej; 3) roboty ogólnobudowlane; 4) wewnętrzne instalacje wod-kan, c.o. i wentylacji; 5) wewnętrzne instalacje elektroenergetyczne.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.20.00.00-9, 45.10.00.00-8, 45.30.00.00-0, 45.40.00.00-1.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 20.10.2014.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie.

### SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

#### III.1) WADIUM

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający ustalił wadium w wysokości 20.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100 PLN)

#### III.2) ZALICZKI

#### III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Spełnienie warunku zostanie uznane, jeżeli Wykonawca przedstawi: 1) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, tj. zakończonych od 11.04.2009 r. do 10.04.2014 r., a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zamawiający pod pojęciem najważniejszej roboty rozumie wykonanie robót budowlanych polegających na budowie od podstaw budynku o kubaturze min. 2000 m<sup>3</sup>. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować: wykonanie minimum dwóch robót budowlanych polegających na budowie od podstaw budynku o kubaturze min. 2000 m<sup>3</sup> o wartości min. 700.000,00 PLN brutto każda z robót. Do wykazu robót należy dołączyć dowody dotyczące wykonania najważniejszych robót wskazanych przez Zamawiającego, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. W przypadku, gdy wykonane przez Wykonawcę roboty budowlane stanowią część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo i kwotowo roboty, które są wymagane w celu spełnienia warunku stawianego przez Zamawiającego. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów wymienionych w niniejszym punkcie ogłoszenia przez jednego z Wykonawców.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie.

- o Spełnienie warunku zostanie uznane, jeżeli Wykonawca przedstawi: 1) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający wymaga wskazania min. trzech osób, w tym: a) jednej osoby - Kierownika budowy posiadającego wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie; b) jednej osoby - Kierownika robót sanitarnych posiadającego wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie; c) jednej osoby - Kierownika robót elektrycznych posiadającego wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Zamawiający nie dopuszcza łączenia wyżej wymienionych funkcji przez jedną osobę; 2) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają: 2.1. uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.06.83.578 z późn. zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.13.1409)- min. 1 osoba, 2.2. uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.06.83.578 z późn. zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.13.1409) - min. 1 osoba, 2.3. uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie.

odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w (Dz.U.06.83.578 z późn. zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.13.1409) - min. 1 osoba. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów wymienionych w niniejszym punkcie ogłoszenia przez jednego z Wykonawców.

### • **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Spełnienie warunku zostanie uznane, jeżeli Wykonawca przedstawi: 1) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych na kwotę min. 600.000,00 PLN lub zdolność kredytową na kwotę min. 600.000,00 PLN Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; 2) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę min. 600.000,00 PLN. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów wymienionych w niniejszym punkcie ogłoszenia przez jednego z Wykonawców.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie.

Roboty budowlane polegające na budowie od podstaw budynku o kubaturze min. 2000 m<sup>3</sup> o wartości min. 700.000,00 PLN brutto każda. Zamawiający nie wymaga wskazania w wykazie informacji o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie, w celu zweryfikowania rzetelności, kwalifikacji, efektywności i doświadczenia Wykonawcy;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;





Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie.

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

### III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie.

#### III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### SEKCJA IV: PROCEDURA

#### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

#### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

#### IV.3) ZMIANA UMOWY

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1) Zamawiający zastrzega zmiany terminu wykonania zamówienia na skutek okoliczności której nie mógł przewidzieć przed wszczęciem niniejszego postępowania pomimo zachowania należytej staranności, tj. m.in.: działania siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego, na skutek warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie zamówienia, nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności wykopaliska archeologiczne albo na skutek konieczności wykonania m.in. robót dodatkowych. 2) Zamawiający zastrzega, że termin przekazania placu budowy Wykonawcy może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia: 2.1. przestojów i opóźnień wynikających: w szczególności wskutek pojawienia się dodatkowych wymagań, o których Zamawiający nie wiedział w chwili wszczęcia postępowania, stwierdzenia konieczności wykonania dodatkowych uzgodnień nie ujętych w dokumentacji projektowej, lub zmienionej dokumentacji projektowej przez Wykonawcę robót budowlanych. 2.2. działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na rozpoczęcie robót, w tym m.in. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających rozpoczęcie robót. 3) W przedstawionych przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowy termin realizacji umowy na skutek opóźnienia w przekazaniu placu budowy. 4) Nadto Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy w przypadkach, gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy w dotychczasowym brzmieniu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. 5) Zamawiający przewiduje zmianę treści umowy na skutek zmian legislacyjnych przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa w tym m.in. zmiany podatku VAT i przepisów prawa mających wpływ na termin wykonania robót lub sposób prowadzenia robót. 6) Zamawiający przewiduje zmiany zakresu przedmiotu



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie.

zamówienia i zmianę terminu realizacji umowy w sytuacji wystąpienia okoliczności, których nie mógł przewidzieć przed wszczęciem niniejszego postępowania, a wystąpienie których uniemożliwiło terminową realizację zamówienia, w szczególności polegających na: 6.1. pojawieniu się niemożliwych wcześniej do przewidzenia przeszkód technicznych podczas robót ziemnych tj. np. niezinventaryzowanych fundamentów, opóźnienia w przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy, 6.2. konieczności wykonania robót dodatkowych, 6.3. stwierdzeniu odmiennych od przyjętych przez autorów projektu budowlanego warunków gruntowo-wodnych na terenie wykonywania Przedmiotu zamówienia, 6.4. wystąpieniu istotnych, z punktu widzenia terminu realizacji umowy (co Wykonawca wykaże), błędów projektowych i/lub skutkujących koniecznością zmiany dokumentacji projektowej, 6.5. zaistnieniu przeszkód spowodowanych siłą wyższą, tj. zdarzeniem zewnętrznym, niemożliwym do przewidzenia, (co obejmuje również nikłe prawdopodobieństwo jego zajścia w danej sytuacji) i niemożliwym do zapobieżenia. Strony za okoliczności siły wyższej uznają: powódź, trzęsienie ziemi, upadek statku kosmicznego, działania wojenne lub ogłoszenie stanu wojennego, strajk ogólnokrajowy lub ogłoszony stan klęski żywiołowej, 6.6. zaistnieniu przeszkód spowodowanych m.in. siłami natury i konieczności wykonania robót zamiennych i/lub zaniechanych, 6.7. podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie niniejszej operacji w ramach PROW na lata 2007 - 2013, zmieniającego zasady i termin jej realizacji. 7) Zamawiający zastrzega zmianę terminu realizacji umowy w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę wymaganych uzgodnień, decyzji w terminie umownym z przyczyn niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez Wykonawcę należytej staranności, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy z ww. powodu pozostanie bez zmian. 8) Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji umowy w sytuacji konieczności wprowadzenia zmian do zakresu Przedmiotu Zamówienia na skutek wydanych decyzji lub wymogu uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy pozostaje bez zmian. 9) Zamawiający zastrzega sobie prawo czasowego wstrzymania robót. Decyzja taka może być wydana tylko w formie pisemnego polecenia Zamawiającego, potwierdzonego wpisem do dziennika budowy. Wykonawcy przysługuje prawo do zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia o liczbę dni równoważną łącznej liczbie dni przerw, chyba, że wstrzymanie robót nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 10) Zmiana osób, danych kontaktowych lub adresów stron wskazanych w umowie, zmiana kierownika budowy i kierowników robót branżowych może nastąpić na wniosek Wykonawcy, po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego lub na wniosek Zamawiającego, jeżeli Zamawiający uzna, że kierownik budowy albo kierownicy robót branżowych nie wykonują swoich obowiązków wynikających z umowy lub wykonują je nienależycie. Wykonawca dokona zmiany w terminie określonym przez Zamawiającego we wniosku. Nowe osoby wskazane przez Wykonawcę na stanowiska kierownika budowy albo kierowników robót branżowych muszą spełniać wymagania określone dla kierownika budowy i kierowników robót branżowych - (powyższe zmiany mogą być dokonane przez strony w każdym czasie, gdyż nie stanowią zmiany postanowień umowy o których mowa w art. 144 ustawy Pzp). 11) Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy dotyczących Podwykonawców, o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1





Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie.

ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 12) W przypadku wniosku Wykonawcy o dokonanie zmiany, o której mowa w pkt. 10) i 11) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty potwierdzające kwalifikacje wskazywanych podmiotów lub osób pozwalające na stwierdzenie spełniania przez nie wymagań SIWZ. 13) Zamawiający dopuszcza możliwość na warunkach określonych w umowie powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia Podwykonawcom mimo niewskazania w ofercie takiej części zamówienia lub powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia Podwykonawcom pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa. Ponadto Wykonawca może wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie lub może zrezygnować z Podwykonawcy. Powyższe wymaga akceptacji Zamawiającego, przy czym Zamawiający ma prawo odmówić zgody na zatrudnienie danego Podwykonawcy, w szczególności w razie wątpliwości, czy jest on zdolny do prawidłowego wykonania umowy o podwykonawstwo, którą zamierza zawrzeć z nim Wykonawca.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.bedzino.pl](http://www.bip.bedzino.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Będzino, 76-037 Będzino 19.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 11.04.2014 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Będzino, 76-037 Będzino 19, pok. Nr 12 Sekretariat.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013; tytuł operacji: Budowa Domu Ludowego w Mścicach.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie