

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## SPIS TREŚCI

<b>1 PODSTAWA OPRACOWANIA.....</b>	<b>3</b>
1.1 Zlecenie.....	3
1.2 Projekt koncepcji.....	3
1.3 Uzgodnienia materiałowe.....	3
1.4 Badania geotechniczne.....	3
1.5 Mapa .....	3
1.6 Warunki techniczne przyłączenia do mediów.....	3
<b>2 PRZEDMIOT INWESTYCJI – OPRACOWANIA.....</b>	<b>4</b>
2.1 Lokalizacja .....	4
2.2 Stadium opracowania .....	4
2.3 Inwestor.....	4
2.4 Jednostka projektowa .....	4
2.5 Data wykonania projektu .....	4
2.6 Zakres zamierzenia budowlanego i kolejność prac .....	4
2.7 Przedmiot inwestycji.....	4
2.8 Opracowanie projektowe.....	4
<b>3 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....</b>	<b>5</b>
3.1 Zabudowa – adaptacje, rozbiórki.....	5
3.2 Układ komunikacyjny.....	5
3.3 Sieci techniczne.....	5
<b>4 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....</b>	<b>6</b>
4.1 Wyposażenie.....	6
4.2 Układ komunikacyjny.....	6
4.3 Urządzenia techniczne na działce.....	6
4.4 Dostępność dla osób niepełnosprawnych.....	6
<b>5 Charakterystyka i dane techniczne.....</b>	<b>7</b>
5.1 Zakres inwestycji– wyposażenie .....	7
5.2 Rozwiązania architektoniczno–funkcjonalne .....	7
5.3 Wytyczne do robót budowlanych .....	9
<b>6 OCHRONA KONSERWATORSKA</b>	
.....	
<b>10</b>	
<b>7 SZKODY GÓRNICZE</b>	
.....	
<b>11</b>	
<b>8 ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO</b>	
.....	
<b>12</b>	
<b>9 SPIS RYSUNKÓW</b>	
.....	
<b>13</b>	

# **1 PODSTAWA OPRACOWANIA**

## **1.1 Zlecenie**

Podstawą do opracowania projektu była zatwierdzona przez inwestora koncepcja sporządzona przez PPIOI FORBUD.

## **1.2 Projekt koncepcji**

Podstawą do opracowania projektu budowlanego były zatwierdzony przez inwestora projekt koncepcyjny.

## **1.3 Uzgodnienia materiałowe**

Podstawą do opracowania projektu były również uzgodnienia z Inwestorem dotyczące rozwiązań materiałowych .

## **1.4 Badania geotechniczne.**

Zakres robót nie wymaga wykonania badań geotechnicznych.

## **1.5 Mapa**

Plan zagospodarowania terenu wykonano na mapie w skali 1:500 będącą kopią mapy zasadniczej.

## **1.6 Warunki techniczne przyłączenia do mediów**

Nie dotyczy

## **2 PRZEDMIOT INWESTYCJI – OPRACOWANIA**

### **2.1 Lokalizacja**

Będzino, działka nr: 109/6, 109/12

### **2.2 Stadium opracowania**

Szkice i opisy do zgłoszenia robót budowlanych.

### **2.3 Inwestor**

Gmina Będzino  
Będzino 19 ; 76-037 Będzino

### **2.4 Jednostka projektowa**

P.P.i O.I. FORBUD.  
75-679 Koszalin, ul. Śliwkowa 8/8

### **2.5 Data wykonania projektu**

06. 2013 rok.

### **2.6 Zakres zamierzenia budowlanego i kolejność prac**

Zagospodarowanie boiska sportowego w miejscowości Będzino obejmuje swym zakresem następujące roboty :

- montaż wyposażenia - obiekty małej architektury (ławka zadaszona dla zawodników rezerwowych 13 osobowa 2 szt,)
- montaż wyposażenia - ławki z krzesełkami- ilość miejsc 100
- montaż wyposażenia - obiekty małej architektury (wymiary (7,32x2,44)2 szt,)

### **2.7 Przedmiot inwestycji**

Inwestycja polega na poprawieniu zagospodarowania boiska sportowego.

### **2.8 Opracowanie projektowe**

Opracowanie zawiera część opisową i graficzną.

Rozwiązania przedstawione na rysunkach oraz informacje zawarte w części opisowej pozwalają na prowadzenie i realizację robót.

### **3 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

#### **3.1 Zabudowa – adaptacje, rozbiórki**

Przedmiotowy teren jest niezabudowany – boisko sportowe.

#### **3.2 Układ komunikacyjny**

Na istniejącym terenie układ komunikacyjny pozostaje bez zmian – dostęp od drogi publicznej działka 112 .

#### **3.3 Sieci techniczne.**

Nie dotyczy.

## **4 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **4.1 Wyposażenie**

Zgodnie z częścią graficzną i pkt 5.2.

### **4.2 Układ komunikacyjny**

- bez zmian

### **4.3 Urządzenia techniczne na działce**

Nie dotyczy. Projektowana inwestycja nie powoduje kolizji z istniejącą infrastrukturą.

### **4.4 Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Cały teren dostępny dla osób niepełnosprawnych.

## 5 Charakterystyka i dane techniczne

### 5.1 Zakres inwestycji– wyposażenie

Zestawienie obiektów małej architektury

- 1- Zadaszona ławka (wiata) dla zawodników rezerwowych ( 2 szt)
- 2- ławki z krzeselkami- ilość miejsc 100
- 3- bramki-wymiary (7,32x2,44) 2 szt,

### 5.2 Rozwiązania architektoniczno–funkcjonalne

#### Elementy metalowe

Rury malowane proszkowo . Elementy stóp fundamentowych : stal zimnogięta ocynkowana ogniowo.

#### Wiata dla zawodników

Konstrukcja nośna wykonana z kształtowników stalowych, malowana proszkowo, wypełnienie poliwęglan lity 3mm, krzeselka z kompozytów poliestrowo – szklanych. Ilość miejsc 13 (fotografia poglądowa)



## **bramki**

Wykonane z aluminiowego specjalnego owalnego profilu 120/100mm z podwójnymi żebrami wzmacniającymi. Rama główna bramki jest malowana metodą proszkową na kolor biały.

Kompletna bramka :

--> rama główna bramki

--> tuleje mocujące wraz z deklami zaślepiającymi

--> słupki odciągowe do naprężania siatki, osadzone w tulejach

--> ramka dolna do zamocowania dolnego brzegu siatki, składana do góry.

--> siatka

Wymiary bramki 7,32 x 2,44 m.

Sposób mocowania bramki : Słupki bramki wsuwane są w tuleje, osadzone na stałe w podłożu. . Rama dolna mocująca siatkę o głębokości 2m.

Siatka mocowana do ramy bramki za pomocą bezpiecznych i wygodnych w użyciu uchwytów tworzywowych.

Norma F.I.F.A. Certyfikat bezpieczeństwa B



## Ławki z siedziskami



Wymiary: szerokość 42cm, długość 36cm, oparcie o wysokości od 15 do 28cm;

Wykonane z wysokiej jakości stabilizowanego polipropylenu;

Krzesło musi nadawać się do zamontowania na zewnątrz budynków, być odporne na niskie i wysokie temperatury oraz promieniowanie UV;

W środkowej części siedziska musi znajdować się odpływ dla wody

Ławka musi spełniać wytyczne i wymogi FIFA, UEFA oraz PZPN oraz posiadać Atesty: trudnopalności, toksyczności i wytrzymałościowe

W przedmiotowym przypadku zaprojektowano 6 ławek o łącznej ilości siedzisk równej 100 szt. (4x17+ 2x16)

Konstrukcja wsporcza ze stalowych profili zamkniętych, Mocowanie w gruncie stopy betonowe.

### 5.3 Wytyczne do robót budowlanych

Przed rozpoczęcie robót należy zapoznać się z opracowaniem.

Wymiary należy sprawdzić w naturze.

Fundamentowanie wykonać zgodnie z zaleceniami producenta na gruncie nośnym, w przypadku natrafienia na grunty nienośne należy wymienić je w koniecznym zakresie na grunt niespoisty. Wymieniany grunt należy zagęścić warstwami nie większymi od 35cm.

Prace budowlane prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i odpowiednimi przepisami szczególnymi.



## **6 OCHRONA KONSERWATORSKA**

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków.

## **7 SZKODY GÓRNICZE**

Na działce nie występują szkody górnicze, przedmiotowa działka nie wchodzi w granice terenu górniczego.

## 8 ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Przedmiotowa inwestycja –nie zalicza się do inwestycji zagrażających środowisku.

Inwestycja nie oddziałuje w sposób negatywny na sąsiedztwo.

Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na obszary cenne przyrodniczo.

**-koniec opisu-**

projektował

Romuald Hryńków

opracował:

Sławomir Zwiefka

## **9 SPIS RYSUNKÓW**

**Projekt zagospodarowania terenu**