

## SPIS TREŚCI

<b>1 PODSTAWA OPRACOWANIA.....</b>	<b>2</b>
1.1. Zlecenie.....	2
1.2. Zakres projektu.....	2
1.3. Uzgodnienia materiałowe.....	2
1.4. Warunki techniczne przyłączenia do mediów.....	2
<b>2 PRZEDMIOT INWESTYCJI – OPRACOWANIA.....</b>	<b>3</b>
2.1 Lokalizacja .....	3
2.2 Stadium opracowania .....	3
2.3 Inwestor.....	3
2.4 Jednostka projektowa .....	3
2.5 Data wykonania projektu .....	3
2.6 Zakres zamierzenia budowlanego i kolejność prac .....	3
2.7 Opracowanie projektowe.....	4
<b>3 ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....</b>	<b>5</b>
<b>4 OCHRONA KONSERWATORSKA.....</b>	<b>6</b>

# **1 PODSTAWA OPRACOWANIA**

## **1.1. Zlecenie.**

Zlecenie wykonania szkiców i opisów w celu zgłoszenia robót budowlanych polegających na remoncie budynku polegającym na malowaniu elewacji, dociepleniu ścian atykowych wewnętrznych ponad dachem, dociepleniu stropodachu z wykonaniem nowej nawierzchni z papy termoizgrzewalnej, wymiana obróbek blacharskich, naprawa kominów ponad dachem , wymiana 1 szt drzwi zewnętrznych, malowanie ścian i sufitów pomieszczeń szatni i umywalni dla zawodników, utwardzeniu nawierzchni działki budowlanej z betonowej kostki brukowej .

## **1.2. Zakres projektu.**

Szkice i rysunki .

## **1.3. Uzgodnienia materiałowe**

Podstawą do opracowania projektu były również uzgodnienia z Inwestorem dotyczące rozwiązań materiałowych.

## **1.4. Warunki techniczne przyłączenia do mediów**

Nie dotyczy.

## **2 PRZEDMIOT INWESTYCJI – OPRACOWANIA**

### **2.1 Lokalizacja**

Dobrzyca , działka: 177

### **2.2 Stadium opracowania**

Szkice i rysunki niezbędne do zgłoszenia.

### **2.3 Inwestor**

Gmina Będzino

76-037 Będzino 19

### **2.4 Jednostka projektowa**

PPiOI FORBUD Śliwkowa 8/8 Koszalin 75-679.

### **2.5 Data wykonania projektu**

luty 2014 rok.

### **2.6 Zakres zamierzenia budowlanego i kolejność prac**

#### **Docieplenie stropodachu**

obejmuje swoim zakresem:

- usunięcie luźnych elementów starego pokrycia (nieliczne)
- wykonanie docieplenia ze styropapy obustronnie laminowanej gr 10 cm
- wymiana obróbek blacharskich
- wykonanie podkładu z papy wentylacyjnej
- wykonanie warstwy wykończeniowej z papy nawierzchniowej termozgrzewalnej

#### **Naprawa kominów ponad dachem**

- zbitcie luźnych fragmentów tynku
- gruntowanie
- wykonanie docieplenia metodą lekką moką gr docieplenia 10- cm
- wykonanie obróbek blacharskich

#### **Naprawa / docieplenie ścian attykowych ponad dachem**

- zbitcie luźnych fragmentów tynku
- gruntowanie
- wykonanie docieplenia metodą lekką moką gr docieplenia 10- cm
- wykonanie obróbek blacharskich

## **Wymiana drzwi zewnętrznych**

- demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą
- montaż nowej ościeżnicy
- montaż skrzydła drzwiowego

## **Malowanie ścian zewnętrznych**

- zbitcie luźnych fragmentów tynku
- uzupełnienie miejscowe
- przetarcie całości tynku
- malowanie dwukrotne farbą elewacyjną

## **Malowanie ścian i sufitów wewnętrznych (szatnie i umywalnie)**

- przetarcie całości tynków
- wymiana lokalna płyty GK na suficie (zawilgocona)
- malowanie dwukrotne farbą emulsyjną ścian ponad okładziną ceramiczną oraz sufitów

## **Utwardzenie nawierzchni działki budowlanej**

### **Nawierzchnia z kostki brukowej pow. = 240m<sup>2</sup>**

obejmuje swoim zakresem:

- korytowanie(40 cm)
- wykonanie warstwy odsączającej z piasku gr 10 cm
- wykonanie podbudowy z pospółki stabilizowanej mechanicznie 20 cm
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 10 cm
- wykonanie podsypki cem.-piaskowej 1:4 gr 3 cm
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr 8 cm

## **2.7 Opracowanie projektowe**

Opracowanie zawiera część opisową i graficzną.

Rozwiązania przedstawione na rysunkach oraz informacje zawarte w części opisowej pozwalają na prowadzenie i realizację budowy.

### **3 ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO**

Przedmiotowa inwestycja –nie zalicza się do inwestycji zagrażających środowisku.

Inwestycja nie oddziałuje w sposób negatywny na sąsiedztwo, nie powoduje zmiany na gorsze warunków wodnych na przedmiotowym terenie a w szczególności nie powoduje ujemnych skutków na działkach sąsiednich.

Wody opadowe z nawierzchni utwardzanej zostają odprowadzane na teren działki -do ziemi.

**Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na obszary cenne przyrodniczo.**

#### **4 OCHRONA KONSERWATORSKA**

Działka nie jest objęta ochroną konserwatorską.