

OA-ZP.2710.4.2015

Będzino, 21.08.2015r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie : Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości 2.000.000,00 PLN

Do Wykonawców biorących udział w/w postępowaniu

ZAPYTANIA I ODPOWIEDZI + MODYFIKACJA SIWZ - Nr 1

Zamawiający Gmina Będzino działając w oparciu o art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn . zm.) informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia , na które udziela odpowiedzi:

I. Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń

1. Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Odpowiedź na pytanie nr 1: TAK

2. Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji?

Jeżeli tak:

a) czy będzie to:

- oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 97 Prawa bankowego,

czy:

- oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 Kodeksu postępowania cywilnego?

b) czy procent kwoty do jakiej Zamawiający poddaje się egzekucji może wynosić 200%? Jeżeli nie, prosimy o podanie akceptowalnej wartości.

Odpowiedź na pytanie nr 2 :

a) zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 ustawy o prawie bankowym;

b) procent kwoty do jakiej zamawiający poddaje się egzekucji może wynieść 150 %.

3.W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

a) terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu,

Odpowiedź : Jednorazowa dyspozycja w kwocie 2.000.000,00zł najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych od dnia złożenia pisemnej dyspozycji przez Zamawiającego.

b) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może

wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź : zamawiający dopuszcza postanowienie o treści :

Zamawiający dopuszcza możliwość istotnej zmiany treści zawartej umowy w zakresie zmiany okresu spłat rat kapitałowych(nie wykraczających poza ustalony okres kredytowania) oraz wcześniejszej spłaty kredytu , bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów z tego tytułu, w szczególności prowizji lub opłat za aneks, w przypadku zmiany uwarunkowań prawnych lub sytuacji ekonomicznej , mających wpływ na możliwości obsługi zadłużenia przez zamawiającego.

Wysokość i termin spłat raty kredytu może być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.

MODYFIKACJA SIWZ

Zamawiający Gmina Będzino działając w oparciu o art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn.zm.) modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1) W Rozdziale III pkt. 1 Opis przedmiotu zamówienia jest : „ (...) - termin uruchomienia kredytu -jednorazowa dyspozycja w kwocie 2.000.000,00zł najpóźniej dwa dni robocze od dnia złożenia pisemnej dyspozycji przez Zamawiającego”

zmienia się na :

„ (...) - termin uruchomienia kredytu -jednorazowa dyspozycja w kwocie 2.000.000,00zł najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych od dnia złożenia pisemnej dyspozycji przez Zamawiającego”.

2) W Rozdziale III pkt. 2 Termin Wykonania zamówienia jest : „ a)jednorazowa dyspozycja w kwocie 2.000.000,00 PLN najpóźniej dwa dni robocze od dnia złożenia pisemnej dyspozycji przez Zamawiającego”;

zmienia się na :

„ a) jednorazowa dyspozycja w kwocie 2.000.000,00 PLN najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych od dnia złożenia pisemnej dyspozycji przez Zamawiającego”;

3) W Rozdziale XVII. Istotne warunki i ustalenia , które będą wprowadzone do treści umowy :

w pkt 1.6. jest : „Zamawiający dopuszcza możliwość istotnej zmiany treści zawartej umowy w zakresie zmiany okresu spłat rat kapitałowych (nie wykraczających poza ustalony okres kredytowania) oraz wcześniejszej spłaty kredytu , bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów z tego tytułu, w szczególności prowizji lub opłat za aneks, w przypadku zmiany uwarunkowań prawnych lub sytuacji ekonomicznej , mających wpływ na możliwości obsługi zadłużenia przez zamawiającego,„”.

zmienia się na :

„Zamawiający dopuszcza możliwość istotnej zmiany treści zawartej umowy w zakresie zmiany okresu spłat rat kapitałowych(nie wykraczających poza ustalony okres kredytowania) oraz wcześniejszej spłaty kredytu , bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów z tego tytułu, w szczególności prowizji lub opłat za aneks, w przypadku zmiany uwarunkowań prawnych lub sytuacji ekonomicznej , mających wpływ na możliwości obsługi zadłużenia przez zamawiającego.

Wysokość i termin spłat raty kredytu może być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia

raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu”.

4. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

a) Jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu,

b) Jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź na pytanie nr 4: NIE DOTYCZY .

II. Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej

1. Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odpowiedź na pytanie nr 1: NIE

2. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Odpowiedź na pytanie nr 2: NIE

3. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź na pytanie nr 3: NIE

4. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź na pytanie nr 4: NIE

5. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Odpowiedź na pytanie nr 5: NIE

6. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź na pytanie nr 6: NIE

7. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN):

odpowiedź: 14.048

- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

odpowiedź: 0,00

- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

odpowiedź: 0,00

- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):

odpowiedź: 0,00

- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

odpowiedź : 0,00

III. Pytania dotyczące dofinansowania z UE oraz przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach budżetu roku bieżącego oraz lat poprzednich (prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

1. Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

- wartość zawartych umów (w tys. PLN)

odpowiedź : 2.373

- w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN)

odpowiedź : 2.373

- wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):

odpowiedź : 0,00

- w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):

odpowiedź : 0,00

2. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN)

odpowiedź : NIE

IV. Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z Klientem

1. Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

a) prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?

b) prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?

- Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN). Prosimy o podanie okresu kredytowania.

- Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN). Prosimy o podanie okresu poręczenia.

c) prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).

- Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN).

- Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala

2. Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.

3. Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

4. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedzi na pytania nr 1,2,3, 4 : NIE DOTYCZY

V. Pytania dotyczące sprawozdań finansowych

1	Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży: a. został jednoznacznie określony, b. został wyceniony.	Dochody ze sprzedaży majątku wg planu 844.287,00 zł	MAJĄTEK PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU W 2015 ROKU ZOSTAŁ WYCENIONY
2	Prosimy o informację: a. na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w roku 2015, b. o łącznej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej.		A) 4.535.212,00 B) 4.580.564,12
3	Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy?		W PRZESZŁOŚCI MIAŁA MIEJSCE NIESKUTECZNA SPRZEDAŻ. SYTUACJA TAKA MIAŁA MIEJSCE W LATACH 2014-2015

VI. Pozostałe pytania

1. Prosimy o potwierdzenie, że pierwsza płatność z tytułu odsetek nastąpi ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu.

odpowiedź : TAK

2. Czy zmiany, o których mowa w rozdz. XVII pkt. 1.6 SIWZ, będą się odbywać za zgodą Banku?

odpowiedź : TAK

VII. Wykaz zaangażowani klienta

1) Odpowiedź - Tabela nr 1

2) Zwracamy się prośbą o udzielenie informacji o zaciągniętych przez Gminę zobowiązaniach z tytułów kredytów, pożyczek, umów leasingu, umów poręczeń oraz wyemitowanych papierach wartościowych i innych zobowiązaniach - odpowiedź : tabela nr 2

Wykaz zaangażowań Klienta

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN wg stanu na dzień (rrrr-mm-dd) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:								
Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOS, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	07/2015	Data całkowitej spłaty
1	Bank Ochrony Środowiska	PLN	kredyt	13.12.2013 r.	5 000 000,00	5 000 000,00		31.08.2025 r.
2	Pomorski Bank Spółdzielczy oddział w Będzinie	PLN	kredyt	06.05.2011 r.	2 590 000,00	2 590 000,00		31.12.2017 r.
3	Pomorski Bank Spółdzielczy oddział w Będzinie	PLN	kredyt	27.03.2012 r.	2 077 000,00	2 077 000,00		31.01.2020 r.
4	Bank Gospodarstwa Krajowego O/Piła	PLN	kredyt	26.08.2009 r.	46 000,00	46 000,00		28.02.2016 r.
5	Bank Gospodarstwa Krajowego O/Piła	PLN	kredyt	16.07.2010 r.	1 276 850,00	1 276 850,00		31.12.2020 r.
6	Bank Gospodarstwa Krajowego O/Piła	PLN	kredyt	16.07.2010 r.	1 894 642,00	1 894 642,00		31.01.2021 r.
7	Bank Gospodarstwa Krajowego	PLN	pożyczka	11.05.2015 r.	74 691,00	74 691,00		Po otrzymaniu zwrotu środków od Urzędu Marszałkowskiego
8	Bank Gospodarstwa Krajowego	PLN	pożyczka	05.05.2015 r.	1 222 247,20	1 222 247,20		Po otrzymaniu zwrotu środków od Urzędu Marszałkowskiego
9	Pomorski Bank Spółdzielczy oddział w Będzinie	PLN	kredyt	19.03.2015	686 168,82	686 168,82		31.12.2015 r.
Razem					14 867 599,02	14 867 599,02		

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

STAN KREDYTÓW NA 30.06.2015 ROK - tabela nr 2

Lp.	Nazwa podmiotu	Waluta zadłużenia	Typ długu	zawarcia umowy	Kwota bieżącego	Data całkowitej spłaty
1	Bank Ochrony Środowiska	PLN	kredyt	13.12.2013 r	5 000 000,00	31.08.2025 r.
2	Pomorski Bank Spółdzielczy oddział w Będzinie	PLN	kredyt	06.05.2011 r.	2 590 000,00	31.12.2017 r.
3	Pomorski Bank Spółdzielczy oddział w Będzinie	PLN	kredyt	27.03.2012 r.	2 077 000,00	31.01.2020 r.
4	Bank Gospodarstwa Krajowego O/Piła	PLN	kredyt	26.08.2009 r.	46 000,00	28.02.2016 r.
5	Bank Gospodarstwa Krajowego O/Piła	PLN	kredyt	16.07.2010 r.	1 276 850,00	31.12.2020 r.
6	Bank Gospodarstwa Krajowego O/Piła	PLN	kredyt	16.07.2010 r.	1 894 642,00	31.01.2021 r.
7	Bank Gospodarstwa Krajowego	PLN	pożyczka	11.05.2015 r	74 691,00	Po otrzymaniu zwrotu środków od Urzędu Marszałkowskiego
8	Bank Gospodarstwa Krajowego	PLN	pożyczka	05.05.2015 r	1 222 247,20	Po otrzymaniu zwrotu środków od Urzędu Marszałkowskiego
9	Pomorski Bank Spółdzielczy oddział w Będzinie	PLN	kredyt	19.03.2015	686 168,82	31.12.2015 r.
Razem					14 867 599,02	

Gmina Będzino na dzień 31 lipca br. nie posiadała umów leasingu, umów poręczeń oraz nie emitowała papierów wartościowe.

VIII. Dokumenty :

- Opinia RIO w sprawie przedłożonej przez organ wykonawczy JST informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2015 roku (jeżeli jest już dostępna). – ZOSTANIE UDOSTĘPNIONA PO JEJ OTRZYMANIU.
- Zmiany uchwały budżetowej na 2015 r. i WPF (Uchwały, Zarządzenia) po 30.06.2015 r. (jeżeli wystąpiły).
 - Zarządzenie Nr 105/2015 Wójta Gminy Będzino z dnia 31 lipca 2015 – w załączeniu
 - Zarządzenie Nr 110/2015 Wójta Gminy Będzino z dnia 18 sierpnia 2015 – w załączeniu

W O J T

 Haniuk Broda