

Załącznik nr 7 do SIWZ

Umowa nr.....

zawarta dnia....., w .....

pomiędzy

Gminą Będzino z siedzibą w Będzinie, 76-037 Będzino 19

NIP 4990535735

reprezentowaną przez:

Henryka Brodę – Wójta Gminy Będzino, przy kontrasygnacie

Patrycji Woltmann – Skarbnika Gminy Będzino

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa treści następującej:

Umowa niniejsza zostaje zawarta w trybie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) w wyniku wyboru oferty w przetargu nieograniczonym.

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie:

- 1) ..... (opracowania wymienione zgodnie z odpowiednim punktem 1.1, 1.2, 1.3 załącznika nr 1 do SIWZ Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia)...
- 2) ....;
- 3) ....;

dla projektu priorytetowego wskazanego w Sektorowym Programie Rozwoju Gospodarczego i Zagospodarowania Turystycznego Koszalińskiego Obszaru Funkcjonalnego: 3.3.1. .... - ..... (odpowiednia nazwa części zamówienia) .....

2. Zamówienia będą realizowane jednoetapowo.:

3. Przedmiot umowy został określony w załączniku nr 1 niniejszej umowy i jest zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia .....r. - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Projekt pn. „Partnerstwo samorządów Koszalińskiego Obszaru Funkcjonalnego szansą na wzmocnienie potencjału rozwojowego regionu” finansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2009-2014, pochodzących z Islandii, Lichtensteinu i Norwegii oraz ze środków krajowych

4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią kadrami, wiedzą, umiejętnościami i doświadczeniem oraz wystarczającymi środkami do wykonania niniejszej umowy oraz, że wykona ją z należytą starannością właściwą dla rodzajowego charakteru tej działalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i wspólnotowego.

#### § 2

1. Dane wyjściowe i materiały niezbędne do wykonania zamówienia, w tym m. in. mapy do celów projektowych, wypisy z ewidencji gruntów i budynków, warunki techniczne, uzgodnienia Wykonawca uzyska we własnym zakresie.
2. Koszty pozyskania map do celów projektowych, warunków technicznych, uzgodnień oraz innych materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 8.

#### § 3

Zamawiający przyjmuje do wiadomości, że terminowość i jakość wykonania przedmiotu umowy zależy od właściwego zaangażowania Zamawiającego, w szczególności co do informacji przekazywanych Wykonawcy, delegowania do współpracy z Wykonawcą odpowiednich pracowników oraz zapewnienia ich dostępności i zaangażowania w wymiarze niezbędnym do właściwego wykonania zobowiązań Zamawiającego, w szczególności zobowiązań w zakresie współpracy z Wykonawcą. Przez wymagane współdziałanie strony rozumieją udzielanie informacji, udostępnianie posiadanych materiałów itp. W przypadku braku wymaganego współdziałania, Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy, jednakże nie wcześniej niż po kolejnym dwukrotnym wezwaniu Zamawiającego do udzielenia konkretnych informacji lub działań, bez których nie jest możliwe wykonywanie umowy i wyznaczeniu terminów w tych wezwaniach nie krótszych niż 21 dni i w drugim 7 dni.

#### § 4

1. Wykonawca wyznacza ..... do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy oraz reprezentowania Wykonawcy przed Zamawiającym we wszystkich czynnościach związanych z realizacją umowy.
2. Zamawiający wyznacza ..... jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.
3. Osoby o których mowa w ust. 1 i 2 są upoważnione w szczególności do podpisania protokołu przekazania i protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowej.

#### § 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę z podwykonawcą, a w przypadku jej zmiany także zmiany do tej umowy. Umowa umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinna w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią przewidzianą

niniejszą umową, wskazywać termin wykonania zapewniający realizację przedmiotu niniejszej umowy oraz wynagrodzenie nie wyższe niż wynagrodzenie Wykonawcy należne od Zamawiającego za realizację tej części zamówienia, która ma być przedmiotem podwykonawstwa oraz zastrzeżenie, iż umowa ulega rozwiązaniu w przypadku sprzeciwu Zamawiającego lub nie zgłoszenia umowy do Zamawiającego przed przystąpieniem podwykonawcy do jej realizacji.

3. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą zawierana jest w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca zawierając umowy z podwykonawcami zapewni zamieszczenie w tych umowach klauzul zabezpieczających realizację wykonania umowy, co najmniej w takim zakresie jaki wynika z niniejszej umowy.
5. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy lub zmian umowy z podaniem uzasadnienia.
6. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania zamówienia określonych w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub jej zmiany.
7. Sprzeciw Zamawiającego oznacza zakaz wykonywania umowy o podwykonawstwo wobec której Zamawiający wniósł sprzeciw lub sprzeciw do proponowanej zmiany do umowy o podwykonawstwo.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do podwykonawców, z którymi zawarł umowę.
9. Po złożeniu Zamawiającemu, Wykonawca wyszczególni wartość prac dotyczącą podwykonawców. Płatność należności na konto podwykonawcy Wykonawca powinien udokumentować Zamawiającemu przy składaniu następnej faktury wraz z oświadczeniem podwykonawców, że powyższa kwota wyczerpuje w całości ich roszczenia z tytułu wykonania umowy o podwykonawstwo.
10. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy lub jej części podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
11. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i

odbior fakturowanych dostaw lub prac, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.

12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
15. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
16. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne

## § 6

1. Przedmiot zamówienia realizowany będzie przez Wykonawcę w następującym terminie:
  - 1) Zadanie nr 1 - od dnia podpisania umowy do .....
  - 2) Zadanie nr 2 - od dnia podpisania umowy do .....
  - 3) Zadanie nr 3 - od dnia podpisania umowy do .....
2. Fakt dokonania czynności odbioru opracowań, o których mowa w § 1 strony umowy potwierdzą przez podpisanie protokołu odbioru.
3. Zamawiający dokona :

- a) wstępnego sprawdzenia opracowań o których mowa w § 1 i podpisze protokół odbioru (lub odmówi jej przyjęcia) w ciągu 5 dni od daty jej przekazania przez Wykonawcę,
4. W razie odmowy przyjęcia przedmiotu umowy lub jego części ich zwrot nastąpi wraz z pisemnym podaniem przyczyn odmowy przyjęcia przez Zamawiającego.
5. Wykonawca usunie ewentualne braki, wady, uchybienia lub nieściśności wskazane przez Zamawiającego w przedmiocie umowy. Strony zgodnie ustalają, że ich usunięcie nastąpi w terminie ustalonym przez Zamawiającego (nie dłuższym niż 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego).
6. Odbiór przedmiotu umowy po wprowadzeniu zmian, nastąpi na zasadach określonych w ust. 2 - 5.
7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego wad, braków, uchybień lub innych nieściśności nie nadających się do usunięcia lub nie usuniętych zgodnie z ust. 5 Zamawiający może stosownie do swego wyboru:
- a) obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
- b) obniżyć wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę,
- c) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi jeżeli wady znacznie utrudniają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
- d) żądać wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji,
- e) odstąpić od umowy odmawiając przyjęcia przedmiotu umowy.

## § 7

1. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej:
- 1) oświadczenie osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, że projekt został opracowany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami technicznymi, budowlanymi, normami i wytycznymi, jest kompletny i spełnia wszelkie warunki wynikające z ustawy Prawo budowlane;
  - 2) potwierdzenie przynależności projektantów do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wniosku – wraz z wymaganymi załącznikami – o:
- 1) wydanie decyzji pozwolenia na budowę na przedmiot zamówienia wymagający takiego pozwolenia,
  - 2) lub zgłoszenia przedmiotu zamówienia .
- W przypadku wystąpienia nieściśności, braków, błędów w w/w wnioskach lub w załącznikach do nich, Wykonawca zobowiązany jest do ich wyjaśnienia, poprawienia, uzupełnienia na własny koszt i we własnym zakresie.

4. Wykonawca opisze materiały i systemy użyte w dokumentacji w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania.
5. Dokumentacja projektowa nie może wskazywać znaków towarowych, patentów ani pochodzenia materiałów i systemów użytych w dokumentacji, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie będzie można dokonać opisu tych materiałów i systemów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” z jednoczesnym wskazaniem parametrów, jakie musi spełniać materiał lub system równoważny.

#### § 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowania oferty wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość przedmiotu niniejszej umowy.
3. Zamawiający, za wykonanie całości przedmiotu umowy, zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie :

1) **na zadanie nr 1 :**

brutto \_\_\_\_\_ złotych  
(słownie złotych: \_\_\_\_\_),  
tym podatek VAT \_\_\_\_% , co stanowi kwotę \_\_\_\_\_ złotych  
(słownie zł: \_\_\_\_\_),

2) **na zadanie nr 2 :**

brutto \_\_\_\_\_ złotych  
(słownie złotych: \_\_\_\_\_),  
tym podatek VAT \_\_\_\_% , co stanowi kwotę \_\_\_\_\_ złotych  
(słownie zł: \_\_\_\_\_),

3) **na zadanie nr 3 :**

brutto \_\_\_\_\_ złotych  
(słownie złotych: \_\_\_\_\_),  
tym podatek VAT \_\_\_\_% , co stanowi kwotę \_\_\_\_\_ złotych  
(słownie zł: \_\_\_\_\_),

#### § 9

1. Strony ustalają, że rozliczenie w zakresie przedmiotu umowy określonego w § 1 odbędzie się na podstawie faktur sporządzonych w oparciu o protokoły odbioru zgodnie z § 6 ust. 2, podpisane przez strony umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktur. Zapłata faktur nastąpi przelewem na konto Wykonawcy. Termin zapłaty jest terminem obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na przedmiot zamówienia na okres 24 miesięcy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do niezwłocznego udzielania odpowiedzi na etapie procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót oraz wnoszenia ewentualnych poprawek i uzupełnień do dokumentacji projektowej w terminie określonym przez zamawiającego.

## § 11

1. Wykonawca udziela gwarancji za wady fizyczne i prawne na okres 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne i prawne dokumentacji i zobowiązany jest je niezwłocznie usunąć jeśli uchybienie takie zgłosi Zamawiający.
3. Wady to w szczególności:
  - 1) niezgodności z aktualnymi na dzień przekazania dokumentacji objętej przedmiotem umowy przepisami prawa,
  - 2) niezgodności zastosowanych rozwiązań technicznych z przepisami oraz sztuką budowlaną, które ujawnią się w trakcie realizacji robót budowlanych.
4. Termin usunięcia wad stwierdzonych, strony określają każdorazowo na piśmie, przy czym termin na usunięcie wad może wynosić maksymalnie 14 dni.

## § 12

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karami umownymi za:
  - a) nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
  - b) opóźnienia w naniesieniu poprawek i uzupełnień, o których mowa w § 6 ust. 5, w wykonanej dokumentacji projektowej, stwierdzonych przy weryfikacji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu ustalonego przez Zamawiającego;
  - c) nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na ich usunięcie;
  - d) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienie przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto,
  - e) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienie przez Wykonawcę powodujące utratę przez Zamawiającego dofinansowania kosztów realizacji niniejszej umowy w wysokości utraconej części dofinansowania,
2. Kary pieniężne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.
3. Kara pieniężna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie.

W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

5. W przypadku, o którym mowa w pkt. 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy (w całości lub w części) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w ciągu 21 dni od daty pisemnego wezwania Wykonawcy.

7. Niezależnie od kar umownych, określonych w pkt. 1, Zamawiający będzie miał prawo do odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym

8. Zamawiający ma prawo potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia naliczone kary umowne.

9. Odstąpienie od umowy musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

#### § 13

1. Przedmiot niniejszej umowy podlegają ochronie przewidzianej w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2006, Nr 90, poz. 631 z późniejszymi zmianami).

2. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały autorskie prawa majątkowe do opracowań wytworzonych w ramach niniejszej umowy, oraz że korzystanie przez Zamawiającego z opracowań wytworzonych w ramach niniejszej umowy nie będzie naruszało jakichkolwiek praw własności intelektualnej osób trzecich. W przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich odszkodowań i kosztów w związku z dochodzeniem przez osoby trzecie takich roszczeń od Zamawiającego.

3. Z chwilą podpisania protokołu odbioru Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili podpisywania umowy, w szczególności w następujących polach eksploatacji:

a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

b) w zakresie rozpowszechniania - publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przesyłanie przez Internet, udostępnianie w internecie poprzez umieszczenie na stronach WWW, wprowadzanie do pamięci komputerów i serwerów, udostępnianie za pośrednictwem sieci komputerowych,

c) dokonywania zmian, uzupełniania przedmiotu umowy w dowolnej technice.



4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań w zakresie pól eksploatacji określonych w ust. 3.

5. Wykonawca wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich przenosi na Zamawiającego nośniki, na których dostarczono dokumentację.

#### § 14

1. Strony dopuszczają możliwość istotnych zmian postanowień umowy w następujących przypadkach:

- a) wystąpienia istotnych zmian przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu umowy uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ,
- b) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ,
- c) zmiany obowiązującej stawki VAT z tym, że wynagrodzenie netto pozostanie nie zmienione,
- d) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonych pierwotnie terminach,
- e) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodujących konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań, gdy zachowanie pierwotnego terminu nie leży w interesie Zamawiającego,
- f) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonych pierwotnie terminach,
- g) przedłużającego się uzyskiwania niezbędnych do projektowania opinii, uzgodnień, warunków technicznych i innych materiałów, a także decyzji administracyjnych,
- h) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- i) konieczności spełnienia innych nieprzewidzianych wymogów dla pozyskania i wydatkowania środków zewnętrznych,
- j) konieczności aktualizacji mapy do celów projektowych,
- k) konieczności przeprowadzenia innych postępowań administracyjnych i sądowych,
- l) zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonanie dokumentacji,
- m) konieczności uwzględnienia zadań planowanych i realizowanych przez inne podmioty,
- n) zmiany zakresu lub przebiegu inwestycji i spowodowanej tym konieczność zmian w dokumentacji i uzyskania nowych lub zmiany posiadanych opinii, uzgodnień, projektów podziałów i decyzji administracyjnych,

- o) wstrzymania prac projektowych w związku z orzeczeniem organu administracji lub sądu.
2. Zamawiający dopuszcza za jego zgodą możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie zmiany terminu płatności faktur w uzasadnionych przypadkach, spowodowanych okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego,
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany zakresu przedmiotowego zamówienia ze względu na ograniczenie zakresu przy jednoczesnym odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia, jeżeli okaże się, że niektóre elementy składowe dokumentacji będą zbędne z punktu widzenia postępowania administracyjnego i procesu inwestycyjnego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o zbędności elementu/ów dokumentacji projektowej. Przystąpienie do wykonywania poszczególnych elementów dokumentacji projektowej następować będzie w porozumieniu z Zamawiającym.
4. Nie stanowi istotnych zmian postanowień umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
- b) zmiana danych teleadresowych,.
5. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy na skutek okoliczności, o których mowa w pkt. 1, Strona, która powyższe o nich wiadomość zobowiązana jest niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym pisemnie drugą Stronę.

#### §15

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy: ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

#### § 16

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozpatruje sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



MINISTERSTWO  
INFRASTRUKTURY  
I ROZWOJU



Projekt pn. „**Partnerstwo samorządów Koszalińskiego Obszaru Funkcjonalnego szansą na wzmocnienie potencjału rozwojowego regionu**” finansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2009-2014, pochodzących z Islandii, Lichtensteinu i Norwegii oraz ze środków krajowych