

Przed zadaniem pytań prosimy o zapoznanie się z poniższymi UWAGAMI do PROJEKTU:

- Z uwagi na ustanowienie wynagrodzenia ryczałtowego przedmiot robót nie stanowi podstawy wyceny. Wykonawca zobowiązuje się wykonać obiekt budowlany określony dokumentacją, natomiast swoją cenę ofertową kalkuluje analizując dokumentację projektową, zakres robót w niej ujętych, jak i przewidując potencjalne ryzyko zaistnienia w niej braków lub nieściśłości. A także przewidując wszelkie roboty i czynności, które potrzebne są do wykonania podstawowych robót budowlanych objętych zamówieniem, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami prawa.
- Zakres robót określa załączona dokumentacja. Wykonawca zobowiązuje się wykonać obiekt budowlany określony dokumentacją, natomiast swoją cenę ofertową kalkuluje analizując dokumentację projektową, zakres robót w niej ujętych, jak i przewidując potencjalne ryzyko zaistnienia w niej braków lub nieściśłości. A także przewidując wszelkie roboty i czynności, które potrzebne są do wykonania podstawowych robót budowlanych objętych zamówieniem, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem oferty do szczegółowego zapoznania się z kompletem dokumentacji projektowej i dokonania szczegółowej analizy zakresu i ilości robót koniecznych do wykonania zadania. Zaleca się również aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie realizacji inwestycji oraz w jego okolicach.
- Zamawiający zaleca stosowanie aktualnych norm, wytycznych technicznych, itp. w przypadku gdy SST przywołują nieaktualne dokumenty.
- Nie należy ujmować zakupu i montażu nowych wiat przystankowych do wyceny, jedynie demontaż i wywiezienie materiału z rozbiórki starych wiat (jednej murowanej oraz trzech wiat metalowych).
- Humusowanie należy przyjąć, zgodnie z projektem o gr. 10 cm.
- Rodzaj ścieku: ściek drogowy korytkowy.
- Zamawiający nie przewiduje demontażu istniejących ogrodzeń.
- Wszelkie odpady pochodzące z rozbiórki, a nie nadające się do dalszego użycia Wykonawca zagospodaruje i zutylizuje we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z Ustawą o odpadach. Ustalenie miejsca wywozu odpadów leży w gestii Wykonawcy. Materiały pochodzące z rozbiórki, nadające się do dalszego użycia, należą do Zamawiającego. Wykonawca na własny koszt przewiezie je na działkę nr 169/201 w miejscowości Tymień (teren po byłej kotłowni osiedlowej). Każdorazowo ilość i rodzaj materiału pochodzącego z rozbiórki i nadającego się do dalszego użycia będzie ustalana protokołarnie przez strony.
- Osadnik we wpustach deszczowych powinien mieć głębokość zgodnie z opisem 0,5 m.
- SST wykonane są dla I oraz II etapu inwestycji łącznie. W etapie I nie występują wzmocnienia gruntu geosyntetykami.

- Nie należy ujmować wycinki drzew, a jedynie karczowanie krzaków i pni drzew (pozostałych po wycince).
- Zakres przebudowy obejmuje regulację istniejącej infrastruktury podziemnej. Zamawiający wyraża zgodę na wykorzystanie elementów rozbiórkowych, jeżeli ich stan techniczny na to pozwoli. Wykonawca oszacować winien ilość niezbędnych regulacji na podstawie dokumentacji, w szczególności projektu zagospodarowania terenu wraz z mapą sytuacyjno-wysokościową oraz wizji terenowej.
- Zamawiający nie posiada załączników do przedmiaru.
- Zatoka autobusowa od drogi asfaltowej winny być oddzielona krawężnikiem kamiennym 15 x 25 cm (patrz przekroje konstrukcyjne).
- Pobocze wzmocnione winno być ograniczone: od strony jezdni bez krawężnika, a od strony zieleni opornikiem 12 x 25 cm z na ławie oporem (patrz przekroje konstrukcyjne).
- Zgodnie z opisem technicznym, zjazdu z kostki od strony chodnika nie mają być ograniczone krawężnikiem ani obrzeżem. W tych miejscach należy zwiększyć szerokość podbudowy zjazdu w stronę chodników o 20 cm z obu stron.
- Chodnik z kostki od strony jezdni ma być ograniczony krawężnikiem 15 x 30 cm na ławie z oporem, a od strony zieleni obrzeżem betonowym 8x30 na ławie z oporem (patrz przekroje konstrukcyjne).
- Długość ścieku korytkowego należy przyjąć zgodnie z planem sytuacyjnym, pamiętając, że na szerokości chodnika ściek korytkowy należy liczyć podwójnie (ściek korytkowy od góry jest zamknięty odwróconym korytkiem ściekowym).
- W etapie I wysepki kanalizujące nie występują.
- Powierzchnię wyniesionych przejść dla pieszych, zjazdów, zatok autobusowych oraz nawierzchni z kostki betonowej przyjąć zgodnie z planem sytuacyjnym.
- Powierzchnię zjazdów należy przyjąć zgodnie z planem sytuacyjnym.