

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

UMOWA Nr
zawarta w dniu 2016r. w Będzinie pomiędzy:

Gminą Będzino z siedzibą w Będzinie, 76-037 Będzino 19, (NIP 499-053-57-35)

reprezentowaną przez:

Henryka Brodę – Wójta Gminy Będzino

zwaną w dalszej części Zamawiającym,

a

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

W związku z zakończeniem postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z postanowieniami Zarządzenia Nr 9/2014 Wójta Gminy Będzino z dnia 24 marca 2014 r. oraz mając na uwadze treść art. 4 pkt 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015.2164)

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy (w umowie zwanej dalej Przedmiotem Zamówienia) jest:

Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Będzino - etap V „Azbest 2016” w ramach dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

Przedmiot Zamówienia obejmuje:

- 1) demontaż azbestowych pokryć dachowych, zabezpieczenie, załadunek, transport (z miejsca rozbiórki do miejsca unieszkodliwiania) i unieszkodliwienie powstałych odpadów azbestowych o masie łącznej **51,48 Mg**,
- 2) odbiór, zabezpieczenie, załadunek, transport (z miejsca rozbiórki do miejsca unieszkodliwiania) i unieszkodliwienie odpadów azbestowych (wcześniej zdjętych i złożonych na posesji) o masie łącznej **36,99 Mg**,

Z obiektów budowlanych oraz terenów położonych w granicach administracyjnych Gminy Będzino wskazanych w poniższej tabeli.

Lp.	Wyszczególnienie zadań	Ilość azbestu do usunięcia	
		m2	Mg
1	Dobre - budynek mieszkalny	400	7,20
2	Mścice - budynek mieszkalny	50	0,90
3	Borkowice - budynek gospodarczy	110	1,98
4	Mścice - budynek mieszkalny	100	1,80
5	Mścice - budynek mieszkalny	150	2,70
6	Będzino - budynek gospodarczy	640	11,52
7	Kładno - budynek gospodarczy	60	1,08
8	Mścice - budynek mieszkalny	250	4,50
9	Będzino - budynek gospodarczy	680	12,24
10	Śmiechów - budynek gospodarczy	200	3,60
11	Będzino - budynek gospodarczy	150	2,70
12	Strzepowo - budynek gospodarczy	40	0,72
13	Borkowice - budynek gospodarczy	30	0,54
14	Mścice - budynek gospodarczy	25	0,45
15	Smolne - budynek gospodarczy	80	1,44
16	Borkowice - budynek mieszkalny	168	3,02
17	Strzeżenice - budynek mieszkalny	140	2,52
18	Tymień - budynek gospodarczy	100	1,80
19	Kazimierz Pomorski - budynek gospodarczy	150	2,70
20	Dobiesławiec - budynek gospodarczy	72	1,30
21	Strzepowo - budynek mieszkalny	140	2,52
22	Strzepowo - budynek mieszkalny	100	1,80
23	Popowo - budynek gospodarczy	70	1,26
24	Dobrzyca - budynek mieszkalny	160	2,88
25	Dobrzyca - budynek mieszkalny	300	5,40
26	Barnin - budynek gospodarczy	200	3,60
27	Mścice - budynek gospodarczy	200	3,60
28	Mścice - budynek gospodarczy	50	0,90
29	Smolne - budynek gospodarczy	40	0,72
30	Mścice - budynek gospodarczy	60	1,08
	Razem	4915	88,47

- Zamawiający finansuje całość kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Zamówienia ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Szczecinie.
- Ilości wyrobów azbestowych do usunięcia, wskazane w ust. 1 mogą ulec zmianie z uwagi na fakt, że podstawą ich określenia są wnioski właścicieli nieruchomości, w których właściciele określili powierzchnie dachu wyrażoną w m2 lub w przypadku zmniejszenia liczby obiektów podanych w zestawieniu. Rozliczenie za wykonany Przedmiot Zamówienia nastąpi na podstawie rzeczywistych ilości odebranego azbestu, zgodnych z protokołem odbioru i kartą przekazania odpadu.

§ 2

1. Termin wykonania Przedmiotu Zamówienia: do 30 września 2016 r.
2. Termin ustalony w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 1) wstrzymania robót po stronie Zamawiającego,
 - 2) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - 3) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, m. in. przy wystąpieniu niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót (np. nadmierne opady deszczu, ulewy, itp.)
3. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia równy będzie okresowi przerwy. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o których mowa w ppkt. 1.
4. Wykonawca w terminie 7 dni przed rozpoczęciem prac dokona zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu zgodnie z §6 ust.2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. (Dz. U. 2004.71.649). Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu potwierdzenia zgłoszenia przystąpienia do prac.
5. O wykonaniu Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie.
6. Potwierdzeniem wykonania umowy będą:
 - 1) protokoły odbioru robót na formularzu, którego wzór zostanie przekazany przez Zamawiającego z podaną ilością rzeczywiście odebranego azbestu, podpisany przez Zamawiającego, właściciela obiektu i Wykonawcę.
 - 2) karty przekazania odpadów na składowisko posiadające zezwolenie na unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest, sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów z dnia 12 grudnia 2014 r. (Dz.U.2014.1973).

§ 3

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:
 - 1) Nadzorującym wykonanie Przedmiotu Zamówienia w imieniu Zamawiającego będzie:
.....
 - 2) Odpowiedzialnym za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w imieniu Wykonawcy będzie:
.....
2. Wykonawca ma obowiązek sporządzić i złożyć u Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie 2 dni od dnia podpisania umowy, w formie i w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, w celu zatwierdzenia przez Zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Zamówienia określonego w §1 niniejszej umowy, ustalonego na podstawie oferty Wykonawcy:

1) za demontaż azbestowych pokryć dachowych, zabezpieczenie, załadunek, transport (z miejsca rozbiórki do miejsca unieszkodliwiania) i unieszkodliwienie powstałych odpadów azbestowych:

Cena jednostkowa brutto za 1 Mg - zł

słownie złotych:

Cena brutto ogółem - zł

słownie złotych:

2) za odbiór, zabezpieczenie, załadunek, transport (z miejsca rozbiórki do miejsca unieszkodliwiania) i unieszkodliwienie odpadów azbestowych (wcześniej zdjętych i złożonych na posesji):

Cena jednostkowa brutto za 1 Mg - zł

słownie złotych:

Cena brutto ogółem - zł

słownie złotych:

2. Ceny, określone w ust. 1 obejmują wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym obowiązujący podatek VAT, a także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Ogólna wartość wykonania Przedmiotu Zamówienia może ulec zmianie. Rozliczenie za wykonany Przedmiot Zamówienia nastąpi na podstawie rzeczywistych ilości odebranego azbestu, zgodnych z protokołem odbioru i kartą przekazania odpadu. Wynagrodzenie Wykonawcy wyliczone zostanie w formie iloczynu stawki za 1 Mg brutto x ilość Mg, przy zastosowaniu cen określonych w §4 ust. 1 pkt 1 i 2.

4. W przypadku zmniejszenia ilości azbestu do usunięcia, podanych w §1 ust. 1 wynagrodzenie określone w ust. 1 ulegnie odpowiednio zmniejszeniu. O fakcie zmniejszenia ilości usług Wykonawca zostanie pisemnie powiadomiony przez Zamawiającego niezwłocznie po otrzymaniu od właściciela obiektu/posesji informacji o rezygnacji z realizacji usługi z jego obiektu/posesji.

5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty podpisania bez uwag protokołu odbioru i doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wad w Przedmiocie Zamówienia, Zamawiający odmówi dokonania odbioru. Strony sporządzają protokół wstępny, w którym określają istniejące wady i termin ich usunięcia. Koszt usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót. Po usunięciu wad Zamawiający sporządza protokół odbioru ostatecznego.

7. Jeżeli Wykonawca nie usunie ujawnionych wad w terminie wskazanym w protokole wstępnym Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.

8. W przypadku nie dostarczenia dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 6 lub w przypadku, gdy dokumenty te nie będą spełniać kryteriów wymaganych przepisami prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu dostarczenia prawidłowych dokumentów. W takiej sytuacji Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o odsetki z tytułu wstrzymania zapłaty.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że wykona Przedmiot Zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z:
- 1) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21),
 - 2) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2016.672),
 - 3) ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.2004.3.20),
 - 4) ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz.U.2011.227.1367),
 - 5) rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U.2005.216,1824),
 - 6) rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.2004.71.649),
 - 7) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290) oraz obowiązującymi normami i przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, z zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- 1) Ustalenie daty i godziny odebrania wyrobów zawierających azbest z właścicielami nieruchomości, u których mają być wykonane prace lub inną osobą upoważnioną przez Zamawiającego. Termin odebrania wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż termin realizacji zadania,
 - 2) Ważenie odbieranych płyt azbestowo - cementowych w obecności: oddającego eternit oraz przedstawiciela Zamawiającego, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o dniu jego odbioru; Wykonawca dokonuje ważenia przy użyciu własnych urządzeń,
 - 3) Sporządzenie dla każdego miejsca odbioru wyrobów zawierających azbest protokołu odbioru robót na formularzu, którego wzór zostanie przekazany przez Zamawiającego z podaną ilością rzeczywiście odebranego azbestu. Protokół podpisany musi być przez Zamawiającego, właściciela obiektu i Wykonawcę. Rozliczenie za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie rzeczywistych ilości odebranego azbestu, zgodnych z protokołem odbioru i kartą przekazania odpadu,
 - 4) Wykonanie dla każdego obiektu – dokumentacji fotograficznej po wykonaniu prac w postaci papierowej oraz elektronicznej z danymi adresowymi obiektu,
 - 5) Zapewnienie we własnym zakresie wszelkich materiałów, urządzeń i sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 6) Utrzymanie terenu wykonywania Przedmiotu Zamówienia w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a w sytuacji powstania tych przeszkód, sporządzenie projektu organizacji ruchu i uzgodnienie go z właściwymi organami,
 - 7) Zabezpieczenie przed uszkodzeniem obiektów budowlanych i mienia w nich się znajdującego, w szczególności przed opadami atmosferycznymi, w miejscu wykonywania Przedmiotu Zamówienia,

- 8) Podjęcie niezbędnych środków, aby wykonywane prace nie powodowały zakłóceń w funkcjonowaniu obiektów budowlanych,
 - 9) Zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 10) Bezpośrednio po wykonaniu prac, transportowanie do miejsca unieszkodliwiania usuniętych wyrobów zawierających azbest, aby powstałe odpady nie były magazynowane na terenie wykonywania Przedmiotu Zamówienia,
 - 11) Sporządzanie kart przekazania odpadów pomiędzy Wykonawcą a składowiskiem odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazywanie ich Zamawiającemu,
 - 12) Po wykonaniu Przedmiotu Zamówienia uporządkowanie terenów użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów lub infrastruktury,
 - 13) Informowanie Zamawiającego faksem, drogą elektroniczną lub telefonicznie o terminach rozpoczęcia i zakończenia wykonywania poszczególnych usług,
 - 14) Zapewnienie personelu posiadającego wiedzę i przeszkolenia niezbędne do wykonania Przedmiotu Zamówienia,
3. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego niezwłocznie o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na tok realizacji Przedmiotu Zamówienia oraz do współdziałania z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego Przedmiotu Zamówienia.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność cywilną z tytułu zdarzeń losowych oraz z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim lub w mieniu właścicieli obiektów budowlanych, a także w mieniu osób trzecich, powstałych podczas, w związku lub przy okazji wykonywania Przedmiotu Zamówienia i zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania z tego tytułu w pełnej wysokości. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie Przedmiotu Zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
 - 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca przerwał realizację usługi i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
 - 5) Wykonawca wykonuje Przedmiot Zamówienia niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
 - 6) Wykonawca utraci uprawnienia do wykonywania Przedmiotu Zamówienia.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może zostać złożone przez Zamawiającego wyłącznie w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy. Oświadczenie musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności i staje się skuteczne z chwilą dostarczenia oświadczenia Wykonawcy przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tytułu odstąpienia od umowy w okolicznościach wyżej wskazanych za wyjątkiem roszczenia o wynagrodzenie z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) W wysokości 10% wartości Przedmiotu Zamówienia, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
 - 2) W wysokości 10% wartości Przedmiotu Zamówienia, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 3) Za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia i niedotrzymanie terminu zakończenia prac w wysokości 0,5% wartości Przedmiotu Zamówienia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania. W przypadku opóźnienia w zapłacie kar umownych Zamawiający naliczy odsetki ustawowe.
3. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania części lub całości Przedmiotu Zamówienia powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych ponad kwoty naliczonych kar umownych.

§ 9

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1) Wystąpiła konieczność zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy,
 - 2) Wystąpiła konieczność zmiany terminu realizacji Przedmiotu Zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, określonych w § 2 ust. 2 niniejszej umowy,
 - 3) Gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy.

§ 10

1. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, jak również wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonania Przedmiotu Zamówienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy stanowiące jej integralną część:

- Załącznik nr 1 – Zapytanie Ofertowe
- Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: