

OGŁOSZENIE
Wójt Gminy Będzino
Ogłasza

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek

Położonych w Pleśna, gmina Będzino, powiat Koszaliński, woj. Zachodniopomorskie.
W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, teren działek oznaczony symbolem UT/US – teren zabudowy usług turystycznych z zielenią towarzyszącą o funkcji: pensjonat, hotel, ośrodek wczasowo – wypoczynkowy z pełnym zapleczem gastronomiczno – rekreacyjnym, z dopuszczeniem obiektów i urządzeń sportowo – rekreacyjnych jak: basen, korty tenisowe, boisko, odnowa biologiczna, kręgle. Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 05.01.2017r do 20.02.2017r wyznaczono termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia .1997 r o gospodarce nieruchomości – wniosków nie złożono.

Poz.1

*działka nr 34/35 pow. 0,8268ha, zapisana w KW nr KO1K/ 00046937/5,
Cena wywoławcza wynosi : 393 800 zł
Wadium wynosi: 39.380 zł
Postępienie wynosi: 4000 zł*

Poz. 2

*działka nr 34/38 pow. 0,6665 ha, zapisana w KW nr KO1K/ 00046937/5,
Cena wywoławcza wynosi : 317 500 zł
Wadium wynosi: 31.750. zł
Postępienie wynosi: 3500 zł*

Poz. 3

*działka nr 34/39 pow. 0,6554 ha, zapisana w KW nr KO1K/ 00046937/5,
Cena wywoławcza wynosi : 312 200 zł
Wadium wynosi: 31.220. zł
Postępienie wynosi: 3500 zł*

Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.
W księdze wieczystej KW Nr KO1K/ 00046937/5 nie znajdują się żadne obciążenia.
Zobowiązania: nieruchomości nie posiadają żadnych zobowiązań i ograniczeń.

Przetargi na sprzedaż nieruchomości podanych powyżej odbędą się w dniu 24.04.2017 r.

o godz.10.00 działka nr 34/35

o godz.11.00 działka nr 34/38

o godz.12.00 działka nr 34/39

w siedzibie Urzędu Gminy Będzino, pokój nr 14, I piętro.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości przelewem na konto Urzędu Gminy Będzino - Pomorskim Banku Spółdzielczym Oddział w Będzinie **Nr 09 8581 1014 0200 0143 2000 0001** z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Gminy Będzino, najpóźniej na trzy dni przed terminem przetargu . Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu na podane powyżej nieruchomości. Na dowodzie wniesienia wadium należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie geodezyjne działki, której ono dotyczy.

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu, a osobie, która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy. Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagalna w całości do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. Kandydat na nabywcę zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Uczestnicy przetargów winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej: